

**АДМИНИСТРАЦИЯ АСИНОВСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.08.2018 № 1275

###### г. Асино

###### 

###### О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта изменений Правил землепользования и застройки Асиновского городского поселения

###### Асиновского района Томской области

В соответствии со статьёй 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 6 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Асиновское городское поселение» Асиновского района Томской области, утвержденных решением Думы Асиновского района от 24.10.2012 № 193, Положением «О публичных слушаниях в Асиновском районе», утвержденным решением Думы Асиновского района от 29.12.2005 № 37, решением Думы Асиновского района от 26.12.2017 № 168 «О принятии полномочий»

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Провести публичные слушания на территории Асиновского городского поселения по рассмотрению проекта изменений Правил землепользования и застройки Асиновского городского поселения, утвержденных решением Думы Асиновского района от 24.10.2012 № 193 (далее – Правила) в части включения в условно разрешенные виды использования земельных участков статьи 40 Правил «Градостроительные регламенты. Зона застройки многоквартирными жилыми домами малой этажности (Ж-2)» вида «обслуживание автотранспорта» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Проведение публичных слушаний назначить на 04.09.2018 в 17.00 часов в актовом зале здания администрации Асиновского района по адресу: г. Асино, ул. имени Ленина, 40.

###### 3. Ответственность за организационно - техническое обеспечение публичных слушаний возложить на председателя комиссии по землепользованию и застройке.

4. Секретариату комиссии по землепользованию и застройке:

1) обеспечить прием предложений, замечаний и заявлений от желающих выступить на публичных слушаниях, в соответствии с порядком, установленным Положением «О публичных слушаниях в Асиновском районе», утвержденным решением Думы Асиновского района от 29.12.2005 № 37;

2) обеспечить публикацию настоящего постановления в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте муниципального образования «Асиновский район» www.asino.ru.

###### 5. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы администрации Асиновского района по обеспечению жизнедеятельности и безопасности.

Глава Асиновского района Н. А. Данильчук

Приложение к постановлению

администрации Асиновского района

от 17.08.2018 № 1275

**ПРОЕКТ ИЗМЕНЕНИЙ**

**ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

**АСИНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**АСИНОВСКОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Статья 40. Градостроительные регламенты. Зона застройки многоквартирными жилыми домами малой этажности (Ж-2)**

Зона предназначена для застройки средней плотности многоквартирными малоэтажными жилыми домами в 2-3 этажа, допускается размещение объектов социального и культурно - бытового обслуживания населения, преимущественно местного значения, иных объектов согласно градостроительным регламентам.

***2. Условно разрешенные виды использования:***

* среднеэтажные многоквартирные жилые дома до 4-х этажей;
* жилые дома блокированной застройки (2-3 этажа);
* отдельно стоящие жилые дома на одну семью в 2-3 этажа, включая мансардный этаж, с придомовым участком от 0,06 до 0,1 га;
* офисы, конторы организаций, административные здания и помещения;
* административно-хозяйственные и общественные учреждения и организации;
* ветлечебницы без содержания животных, ветеринарные аптеки;
* учреждения среднего и специального профессионального образования без учебно-лабораторных и учебно-производственных корпусов и мастерских;
* физкультурно-оздоровительные сооружения (спортивные залы, бассейны)
* гостиницы;
* мастерские по мелкому ремонту легковых автомобилей, автомойки;

**- обслуживание автотранспорта.**