

ПРОТОКОЛ
Общественного совета по улучшению инвестиционного климата
при Главе Асиновского района

02.11.2017
г. Асино

№ 5

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Сух Татьяна Викторовна

- заместитель Главы администрации
Асиновского района по экономике и
финансам – заместитель председателя
Общественного совета по улучшению
инвестиционного климата

Кодочигова Анастасия Андреевна

- начальник отдела социально-
экономического развития администрации
Асиновского района – секретарь
Общественного совета по улучшению
инвестиционного климата

Члены Общественного совета по улучшению инвестиционного климата:

Нестерова Алена Вячеславовна

- предприниматель, член НП «Союз
предпринимателей Асиновского района»

Красильников Михаил Борисович

- директор Ассоциации бизнес-
консультантов «Асиновский бизнес-центр»

Ганотова Ольга Александровна

- представитель отдела ЖКХ, строительства
и транспорта

Лебедева Дарья Петровна

- представитель отдела по имуществу и
землям

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение эффективности внедрения успешных практик. Оценка текущего состояния и обсуждение проблемных вопросов.

- Восьмая практика «Внедрение системы оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов, регулирующих вопросы, связанные с осуществлением предпринимательской деятельности»;

- Девятая практика «Формирование доступной инфраструктуры для размещения производственных и иных объектов инвесторов».

СЛУШАЛИ:

Кодочигову Анастасию Андреевну, которая ознакомила присутствующих с восьмой практикой «Внедрение системы оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов, регулирующих вопросы, связанные с осуществлением предпринимательской деятельности».

В целях реализации подпункта «д» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления»:

Утверждено постановление администрации Асиновского района от 18.01.2017 № 47 «Об оценке регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов в целях выявления положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности в муниципальном образовании «Асиновский район»» (далее – ОРВ).

Утверждено Постановление администрации Асиновского района №1707 от 21.11.2016 «Об определении уполномоченного органа в области оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов в муниципальном образовании «Асиновский район». Согласно данному Постановлению Уполномоченным органом в области ОРВ определен отдел социально-экономического развития администрации Асиновского района.

На официальном сайте муниципального образования «Асиновский район» <http://www.asino.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для процедуры оценки регулирующего воздействия муниципальных нормативных правовых актов и результатов их общественного обсуждения создан раздел, который называется Оценка регулирующего воздействия проектов НПА

Так же администрацией Асиновского района утверждено распоряжение от 09.01.2017 № 3 «Об утверждении Плана проведения экспертизы муниципальных правовых актов муниципального образования «Асиновский район» (далее – План).

В рамках реализации Плана проведены экспертизы уже действующих муниципальных правовых актов:

- Постановление администрации Асиновского района от 11.03.2016 №329 «Об утверждении Положения об Общественном совете по улучшению инвестиционного климата при Главе Асиновского района»;

Из заключения по итогам экспертизы: по результатам экспертизы Уполномоченным органом сделаны выводы об отсутствии положений, создающих необоснованные затруднения ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности.

- Постановление администрации Асиновского района от 27.08.2012 №1957 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку рекламных конструкций»;

Из заключения по итогам экспертизы: необходимо учесть предложение Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Томской области по исключению пункту 11.5 Административного регламента: основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги является несоответствие установки рекламной конструкции в заявленном месте схеме территориального планирования Асиновского района или генеральному плану соответствующего поселения, т.к. пунктом 12 статьи 19 ФЗ от

13.03.2006 №38-ФЗ «О рекламе» предусмотрен исчерпывающий перечень оснований для отказа в установке рекламных конструкций, такое основание, как несоответствие конструкции схеме территориального планирования или генеральному плану отсутствует.

Информация передана в отдел Разработчику.

Процедуру экспертизы должно было пройти Постановление администрации Асиновского района от 24.11.2015 № 1790 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства – юридическим лицам в целях финансового обеспечения затрат на развитие деятельности центров молодежного инновационного творчества на территории Асиновского района» срок проведения экспертизы назначен на апрель-июнь 2017 года, но в рамках реализации Постановления Правительства Российской Федерации от 6 сентября 2016 года № 887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг» принято решение о разработке нового муниципального правового акта. Администрацией Асиновского района разработано Постановление администрации Асиновского района от 22.06.2017 № 873 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства в целях финансового обеспечения деятельности центров молодежного инновационного творчества», по которому проведена процедура ОРВ.

Заклучены соглашения о сотрудничестве:

- с Ассоциацией бизнес-консультантов «Асиновский бизнес-центр» от 27.01.2017. Соглашение направлено на взаимодействие в целях обеспечения информационно-аналитической поддержки проведения ОРВ и экспертизы, разработки и реализации мер, направленных на развитие в муниципальном образовании «Асиновский район» институтов ОРВ и экспертизы, повышения эффективности публичных консультаций при проведении ОРВ проектов актов и экспертизы действующих актов, повышения качества правового регулирования общественных отношений, участниками которых являются субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности.

- с Уполномоченным по защите прав предпринимателей в Томской области от 17.03.2017. Соглашение направлено на взаимодействие по защите прав и законных интересов субъектов предпринимательской деятельности в муниципальном образовании «Асиновский район» с использованием всех имеющихся правовых, информационных, научных, аналитических, методических и организационных ресурсов при планировании и реализации совместных мероприятий.

Процедуру ОРВ в 2017 году прошли следующие НПА:

- О внесении изменений в постановление администрации Асиновского района от 16.02.2016 № 204 «Об утверждении положений о предоставлении субсидий сельскохозяйственным товаропроизводителям из бюджета муниципального образования Асиновский район»;

- «Об утверждении Порядка предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям в целях возмещения части затрат, связанных с оказанием услуг по перевозке пассажиров и багажа автомобильным транспортом по

регулируемым тарифам по муниципальным маршрутам регулярных перевозок на территории Асиновского района»;

- «Об утверждении положений о предоставлении субсидий в рамках муниципальной программы «Развитие личных подсобных хозяйств граждан муниципального образования «Асиновский район на 2016 - 2021 годы»;

- «Об утверждении положений о предоставлении субсидий сельскохозяйственным товаропроизводителям из бюджета муниципального образования Асиновский район»;

- «Об утверждении Порядка предоставления субсидий победителям районных конкурсов «Бизнес-старт» и «Первый шаг»».

Кодочигова А.А. так же ознакомила присутствующих с девятой практикой «Формирование доступной инфраструктуры для размещения производственных и иных объектов инвесторов».

В Асиновском районе создание бизнес-инкубатора (далее – Бизнес-инкубатор) началось в 2006 году после заявки администрации Томской области, победившей в конкурсе Министерства экономического развития Российской Федерации на получение субсидии для его реализации. Под инкубатор было отдано здание бывшей школы № 8, требовавшее капитального ремонта, проведенного на средства субсидии. Бизнес-инкубатор создан с целью поддержки малого и среднего предпринимательства. Его главная задача – создание исходных условий для начинающих предпринимателей во время трудных первых лет работы от формирования модели бизнеса до выхода на рынок.

Деятельность Бизнес-инкубатора финансируется из средств муниципального бюджета с софинансированием из бюджета Томской области (по линии областной программы развития малого и среднего предпринимательства).

Помещения Бизнес-инкубатора сдаются в аренду. На существующей площадке Бизнес-инкубатора полезная площадь производственного назначения составляет 906,1 кв. м. в соответствии с техническим паспортом, функционируют:

- офис Ассоциации бизнес консультантов «Асиновский бизнес центр», где установлено компьютерное оборудование, обеспечивающее доступ к информационным и консультативным системам (в частности, Гарант) с доступом к сети Интернет;

- конференц-зал на 100 мест и переговорная комната 15 кв. м.

На базе Бизнес-инкубатора проводятся семинары, тренинги, курсы повышения квалификации.

В Асиновском районе сформирован и на постоянной основе актуализируется инвестиционный паспорт в состав, которого входит перечень инвестиционных площадок. Инвестиционный паспорт представлен на официальном сайте администрации Асиновского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Отделом социально-экономического развития администрации Асиновского района совместно с отделом по имуществу и землям администрации Асиновского района проведен анализ перечня инвестиционных площадок, указанных в инвестиционном паспорте (по результатам выявлено 7 площадок) и принято решение о составлении инвестиционных паспортов площадок.

Далее проведен анализ Единого реестра мер государственной поддержки инвестиционной и предпринимательской деятельности в Томской области по итогам выявлены меры поддержки, которые могут быть предоставлены инвесторам реализующим проекты на территории Асиновского района (выявлено около 10 мер поддержки).

В 2016 году администрацией Асиновского района в рамках внедрения муниципальной практики «Организация сопровождения инвестиционных проектов по принципу «Одного окна»» разработан Порядок сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна», утвержденный постановлением администрации Асиновского района от 11.11.2016 № 1653 (далее – Порядок). Для получения сопровождения инвестор, инициатор инвестиционного проекта обращается в уполномоченный орган по сопровождению инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Асиновского района (отдел социально-экономического развития администрации Асиновского района). Данным порядком предусмотрены следующие формы сопровождения инвестиционных проектов:

- 1) информационно-консультационное сопровождение инвестиционного проекта;
- 2) организационное сопровождение инвестиционного проекта.

Основанием для сопровождения инвестиционного проекта является проведение первичных переговоров с инвестором, его письменное обращение либо обращение по электронной почте в произвольной форме, поступившее в адрес Главы Асиновского района, уполномоченного органа или представление инициатором инвестиционного проекта Заявки на сопровождение инвестиционного проекта на территории Асиновского района.

Далее разрабатывается распоряжение администрации Асиновского района о создании рабочей группы по сопровождению инвестиционного проекта.

В 2017 году на сопровождение инвестиционного проекта по принципу одного окна обратились:

- Крестьянское фермерское хозяйство «Нива» (далее – КФХ «Нива»). Цель проекта – реконструкция молочной фермы в селе Новониколаевка Асиновского района Томской области и увеличение ее производственной мощности до 400 голов дойного стада. Выход на проектную мощность предполагается на 9-й год реализации проекта, при этом рост объемов производства происходит за счет двух факторов:

- увеличение численности дойного стада со 130 до 400 голов (за счет собственного воспроизводства стада и приобретения 200 голов нетелей);
- увеличение средней продуктивности животных с 4,9 до 7 тыс. кг. молока в год за счет обновления стада и улучшений условия содержания и кормления.

Проектная мощность фермы составит 2 792 т. молока в год. Общее поголовье стада 878 голов КРС айширской породы, дойное стадо – 400 голов.

В октябре 2017 года КФХ «Ниве» для реализации инвестиционного проекта было необходимо предоставление земельных участков (площадью 2 и 9,2 га для расширения территории основного участка), для этих целей представители КФХ обратились в администрацию Асиновского района с заявлением на организационное сопровождение инвестиционного проекта.

Земельный участок площадью 2 га образован, на данный момент ведется процедура присвоения адреса далее постановка на кадастровый учет, оценочный отчет об определении рыночной стоимости, технологические условия и проведение аукциона.

По земельному участку площадью 9,2 га принято решение об отказе в предоставлении, так как на Генеральном плане с. Новониколаевка зона, на которой расположен земельный участок называется зона сельскохозяйственных угодий СХ 3, а КФХ «Нива» планирует использование данного участка под объекты сельскохозяйственного назначения, а это зона СХ 2. На данный момент администрация

Николаевского сельского поселения вносит изменения в Генеральный план, в части изменения зоны СХЗ на СХ2. Предоставление земельного участка будет осуществлено по итогам аукциона.

- Индивидуальный предприниматель Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Чекалин Александр Михайлович (далее – ИП Глава КФХ Чекалин А.М.). Цель проекта – организация в д. Старо-Кускова «мини-фермы» по производству молока и изготовлению кисломолочных продуктов. Выход на проектную мощность предполагается на 5-й год реализации проекта. В рамках настоящего проекта планируется содержание до 20 голов высокопродуктивных коров. Для обеспечения кормовой базой животных, планируется организовать производство сенажа, и посадку многолетних трав на сено.

Проектная мощность валовой надой составит 250 литров в сутки или 7500 литров в месяц. Из полученного молока путем сепарирования будет производиться творог, сметана и сливки, сыр и масло сливочное.

Глава КФХ Чекалин А.М. обратился в администрацию Асиновского района на организационное сопровождение инвестиционного проекта и отразил в заявлении несколько вопросов, по которым необходима была помощь структурных подразделений администрации Асиновского района:

1. Для реализации инвестиционного проекта Глава КФХ Чекалин А.М. было необходимо два земельных участка

- на выпас с/х животных площадью 21,6 га. Земельный участок был предоставлен в сжатые сроки.

- для сенокошения площадью 30,6 га. Земельный участок был предоставлен в сжатые сроки.

Процедура для предоставления земельных участков под данные виды деятельности включает в себя образование участка, присвоение адреса, постановку на кадастровый учет, далее заключается договор аренды. Предоставление земельного участка не требует проведение процедуры аукциона.

2. Инвестор не обладал информацией нужна ли ПСД и экспертиза для установки каркасно-тентовый ангара. Отделу АПК администрации Асиновского района было поручено разобраться в этом вопросе. В ходе выяснения данного вопроса инвестору даны разъяснения, что для такого вида ангара ПСД и экспертиза не требуется.

3. Для реализации проекта инвестору потребуется пиломатериал, который нужно купить у поставщика, работающего по безналичному расчету. Отделу СЭР администрации Асиновского района поручено предоставить потенциальных поставщиков в сжатые сроки. Итог работы: инвестор предоставлен список потенциальных поставщиков с контактными данными. Пиломатериал закуплен.

4. Для реализации проекта инвестору нужна консультация о необходимом оборудовании для молочной фермы и содержания коров. Отделу АПК администрации Асиновского района поручено проработать вопрос о необходимом оборудовании и потенциальных поставщиках.

На данный момент на ферме ведется установка и монтаж автопоилок, цепной привязи, охладителя молока на 300 л., установлен транспортер для навозоудаления ТСН;

5. Для реализации проекта необходимо приобрести скот (коров, нетелей). Отделу АПК администрации Асиновского района поручено проработать вопрос о потенциальных поставщиках. Инвестору предложено 2 варианта: закуп скота в Кемеровской области и Шегарском районе. В настоящий момент договор на поставку скота подписан с ИП (КФХ)

Кудринским Михаилом Тимофеевичем из Кемеровской области на покупку 6 коров черно-пестрой породы.

РЕШЕНИЕ:

По 1 вопросу: восьмую практику «Внедрение системы оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов, регулирующих вопросы, связанные с осуществлением предпринимательской деятельности» считать принятой.

Итоги голосования: За - 6 голосов; Против – 0 голос; Воздержался – 0 голосов.

По 1 вопросу: девятую практику «Формирование доступной инфраструктуры для размещения производственных и иных объектов инвесторов» считать принятой.

Итоги голосования: За - 6 голосов; Против – 0 голос; Воздержался – 0 голосов.

Заместитель председателя
Общественного совета
по улучшению инвестиционного климата



Т.В. Сух

Секретарь
Общественного совета
по улучшению инвестиционного климата



А.А. Кодочигова